

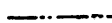



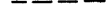







ZEICHENERKLÄRUNG:

-  Grenze des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
-  Bauflächengrenze
-  Baulinie Gem. § 23 BauNuVo
-  Baugrenze Gem. § 23 BauNuVo
-  Best. Grundstücksgrenze
-  Gepl. Grundstücksgrenzen
-  Nicht überbaubare Grundstücksflächen
-  " Öffentliche Verkehrsflächen
-  " Öffentliche Flächen und Gebäude
-  Vorhandene Bebauung
-  Firstrichtung der Gebäude
- 



- 1 = Art der baulichen Nutzung (Bauflächen)
- 2 = Grundflächenzahl
- 3 = Geschossflächenzahl
- 4 = Zahl der Vollgeschosse
DE FESTGESETZTE GESCHOSSZAHL GILT ALS HOCHSTGRENZE
GEM. § 17 ABS 5 BauNuVo KÖNNEN AUSNAHMEN ZUGELASSEN WERDEN
- 5=0 = Offene Bauweise
- G = Geschlossene Bauweise

- WS Kleinsiedlungsgebiet
- WR Reines Wohngebiet
- WA Allgemeines Wohngebiet
- MD Dorfgebiet
- MI Mischgebiet
- MK Kerngebiet
- GE Gewerbegebiet
- GI Industriegebiet
- SW Wochenendhausgebiet
- SO Sondergebiet

Mit Ausnahme der
rot-umrandeten Fläche
Genehmigt
mit den Auflagen
der VfG. vom 14. AUG. 1987
Az. III/3 a-61 d 04/01
Darmstadt, den 14. AUG. 1987
Der Regierungspräsident
Im Auftrag

BEARBEITET:

Ing.-Büro R. SONNENBURG
H U N G E N - Oberh.

BEBAUUNGSPLAN „Am Holzheimer Weg“ der Gemeinde OBER-HÖRGERN

LANDKREIS

GIESSEN

Gem. §§ 8-12 des Bundesbaugesetzes vom 23 Juni 1960
Maßstab 1:1000

Nach Abstimmung mit den Bauleitplänen der Nachbargemeinde
und Beteiligung der Träger öffentlicher belange offengelegt
in der Zeit vom 21. XI. bis 21. XII. 1986.

(SIEGEL)

BÜRGERMEISTER

Als Satzung beschlossen von der Gemeindevertretung
am 21. I. 1987

(SIEGEL)

BÜRGERMEISTER

Genehmigungsvermerk