

**Niederschrift über die 20. Sitzung der STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG  
in der Wahlperiode 2016 – 2021 am Freitag, 08.06.2018  
am Gambacher Forsthaus Nr. 20/2018**

**Tagesordnung**

**1            Mitteilungen**

- a) des Stadtverordnetenvorstehers
- b) des Magistrats

**Teil A – ohne Beratung**

**2            Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung über die  
Wahrnehmung von Aufgaben des Auftrags- und Vergabewesens im  
Rahmen interkommunalen Zusammenarbeit**

- a) Bericht des Haupt- und Finanzausschusses
- b) Beschlussfassung

**3            Zuschussgewährung an den Hospitalfonds Münzenberg**

- a) Bericht des Haupt- und Finanzausschusses
- b) Beschlussfassung

**Teil B – mit Beratung**

**4            4. Änderung des Sanierungsplanes im Stadtteil Gambach**

- a) Bericht Magistrats
- b) Beratung und Beschlussfassung

**5            Wahl der Schöffen und Hilfschöffen für die Jahre 2019-2023**

- a) Bericht des Magistrats
- b) Beratung und Beschlussfassung

**6            Änderung der Satzung über die Benutzung der Kindergärten  
-Umsetzung der Beitragsfreistellung im Ü3 Bereich  
-Änderungen in der Mittagsbetreuung**

- a) Bericht des Magistrats
- b) Beratung und Beschlussfassung

**7            Schaffung eines Jugendraumes**

- a) Bericht des Magistrats
- b) Beratung und Beschlussfassung

**8            Antrag der CDU Fraktion vom 25.05.2018 bzgl. WLAN Zugang für  
öffentliche Gebäude der Stadt Münzenberg**

- a) Bericht des Magistrats
- b) Beratung Beschlussfassung

**9            Waldwirtschaftsplan für das Geschäftsjahr 2018**

- a) Aktuelle Informationen durch das Forstamt mit anschließendem Waldbegang
- b) Kenntnisnahme

## Anwesenheit:

### I. Magistrat:

Bürgermeisterin Dr. Isabell Tammer  
Erster Stadtrat Alexander Heise  
Stadtrat Karl Heinz Alles  
Stadtrat Klaus Ohly  
Stadtrat Carsten Bolz  
Stadtrat Hagen Vetter  
Stadtrat Ernst Peter Wirth  
Stadträtin Cornelia Scheurich

### II. Stadtverordnete:

01 Bender, Wilfried	10 Brückel, Michael	20 Berg, Ronald
02 Eiser, Dirk	11 Haas, Rudolf	21 Hoppe, Richard
03 Heise, Thomas	12 Hüttl, Peter	22 Schaback, Armin „e“
04 Kaiser, Stefan	13 Laspoulas, Haris	23 Thiele, Sascha
05 Klein, Wolfgang	14 Metzger, Horst „e“	
06 Müller, Gerold „e“	15 Müller, Matthias	
07 Reuhl, Kurt „e“	16 Prockl, Harry	
08 Schepp, Thorsten	17 Schwab, Norbert	
09 Wendel, Ina	18 Tschertner, Manfred	
	19 Vetter, Sabine	

### Abwesend (entschuldigt „e“, unentschuldigt „u“):

Außerdem anwesend: Bürgermeister a.D. Hans-Jürgen Zeiß, Ortsvorsteherin Gabriele Sickel, Ortsbeiratsmitglied Heinz Reuhl sowie die Ehrenstadtverordnete und Ehrenstadträte Gernot Heck, Willi Mengel, Eugen Becker, Werner Vogler, Karl-Heinz Schneider. Außerdem Forstamtsleiter Reißmann und Förster Richter.

Beginn der Sitzung: 16.00 Uhr

Ende der Sitzung: 18.00 Uhr

Schriftführerin: Dorothee Weckmann

Stadtverordnetenvorsteher Manfred Tschertner eröffnet die 20. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung und begrüßt alle Anwesenden. Die Stadtverordnetenversammlung war durch Einladung ihrer Mitglieder vom 29.05.2018 unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß einberufen. Ort und Stunde sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gegeben. Der Vorsitzende der Stadtverordnetenversammlung stellt fest, dass gegen die Ordnungsmäßigkeit der Einberufung keine Einwände erhoben wurden. Die Stadtverordnetenversammlung ist nach der Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

**Zu TOP 1 a):**

Der Stadtverordnetenvorsteher spricht dem Stadtverordnetenmitglied Harry Prockl nachträglich die besten Wünsche zum 60. Geburtstag aus. Des Weiteren wünscht er dem aktuell erkrankten Bauhofleiter Martin Sames gute Besserung und baldige Genesung. Er lädt alle Anwesenden im Anschluss an die Stadtverordnetenversammlung zu einem Waldbegang mit Forstamtsleiter Reißmann und Förster Richter ein. Außerdem gibt es einen kleinen Imbiss am Forsthaus.

**Zu TOP 1 b):**

Bürgermeisterin Dr. Tammer begrüßt alle Anwesenden und verliest die Mitteilungen des Magistrats. Die Mitteilungen liegen dem Protokoll als **Anlage 1** bei.

**Zu TOP 2 a):**

Ausschuss-Vorsitzender Prockl berichtet über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 23.05.2018. Bürgermeisterin Dr. Tammer gibt weitere Erläuterungen zum Abschluss dieser Interkommunalen Zusammenarbeit, worin die Stadt Büdingen das Auftrags- und Vergabewesen federführend für 15 Kommunen übernehmen soll. Der Ausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung die Annahme des Beschlusses.

**Zu TOP 2 b):**

Die Stadtverordnetenversammlung folgt **einstimmig** der Beschlussempfehlung des Ausschusses.

**Zu TOP 3 a):**

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses, Harry Prockl berichtet über die Sitzung vom 23.05.2018 bezüglich der Zuschussgewährung an den Hospitalfonds zur weiteren Sanierung des Objektes Steinweg 17 im Stadtteil Münzenberg. Durch die erheblich gestiegenen Kosten für die Sanierung der ehemaligen Sparkassenfiliale hat der Hospitalfonds einen weiteren städtischen Zuschuss beantragt. Geplant sind die Renovierung und der Ausbau der Dachgeschoss-Wohnung zur Generierung künftiger Mieteinnahmen. Der Ausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung die Annahme des Beschlusses.

**Zu TOP 3 b):**

Die Stadtverordnetenversammlung folgt **einstimmig** der Beschlussempfehlung des Ausschusses.

Stadtverordneter Wolfgang Klein verlässt wegen Widerstreit der Interessen den Sitzungsbereich.

**Zu TOP 4 a):**

Nach Beschluss der 4. Änderung zum Bebauungsplan, sind während der Offenlage des Bebauungsplanentwurfes keine Anregungen oder Bedenken eingegangen, sodass seitens des Magistrats der Stadtverordnetenversammlung der Satzungsbeschluss zur Annahme empfohlen wird.

**Zu TOP 4 b):**

Nach kurzer Aussprache beschließt die Stadtverordnetenversammlung **einstimmig** die 4. Änderung des Bebauungsplanes „Sanierungsgebiet Teilplan A“ mit Begründung in der Fassung vom 09.04.2018 gemäß §10 BauGB als Satzung.

Stadtverordneter Wolfgang Klein nimmt am weiteren Sitzungsverlauf wieder teil

### **Zu TOP 5 a):**

Das Amtsgericht Friedberg hat die Stadt Münzenberg aufgefordert, Vorschlagslisten für die Wahl von Schöffen und Hilfsschöffen für die Amtszeit 2019-2023 aufzustellen. Es können seitens der Stadt Münzenberg 4 Personen vorgeschlagen werden.

Folgende Vorschläge sind bis zum 03.05.2018 eingegangen:

Die SPD-Fraktion schlägt Andrea Trivilino, Hagen Vetter, Carsten Bolz und Markus Herrmann vor. Die CDU und FWG-Fraktionen haben keine Vorschläge eingereicht.

Nach der öffentlichen Bekanntmachung sind weitere Bewerbungen eingegangen: Kristine Tschertner und Harald Metzger.

Die Wahl erfolgt geheim. Jeder Parlamentarier hat 4 Stimmen. Die vier Personen mit den meisten Stimmen werden in die Vorschlagsliste aufgenommen.

### **Zu TOP 5b):**

Nach Auszählung des ersten Wahlgangs ergeben folgende Stimmen auf die Bewerber: Kristine Tschertner (12), Harald Metzger (12), Andrea Trivilino (10), Carsten Bolz (8), Hagen Vetter (7), Markus Herrmann (7).

Dem entsprechend werden folgende 4 Kandidaten auf die Vorschlagsliste aufgenommen: Kristine Tschertner, Harald Metzger, Andrea Trivilino und Carsten Bolz

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt **einstimmig** die Vorschlagsliste.

### **Zu TOP 6a):**

Bürgermeisterin Dr. Tammer erläutert, dass im Rahmen einer Satzungsänderung die von der Hessischen Landesregierung beschlossenen Neuregelungen zur finanziellen Entlastung der Eltern mit aufgenommen werden soll. Unter anderem sollen alle Kinder die das 3. Lebensjahr vollendet haben, ab dem 01.08.2018, bis zu 6 Stunden täglich von den Kindergartengebühren freigestellt werden. Das Land Hessen fördert die erweiterte Beitragsfreistellung, die zusammen mit den Kommunen erreicht werden soll.

Außerdem werden die Gebühren turnusgemäß angepasst, um den höheren Personalschlüssel, die Tarifierhöhungen ab dem 01.10.2018 sowie die Harmonisierung der Mittagsbetreuung in den einzelnen Kindertagesstätten anzugleichen. Die Erhöhung ist für die Eltern zum größten Teil unschädlich, da die betroffenen Kinder die Beitragsfreistellung erhalten.

Stadtverordnetenvorsteher Tschertner weist daraufhin, dass in §12 Abs. 1 die Gebühr von 145 € (Vormittagsbetreuung) zu gering angesetzt wurde, da der Stundensatz für die Mittagsbetreuung mit 29 € über dem Stundensatz für die Vormittagsbetreuung liegt.

Aus dem Merkblatt des RP Kassel geht hervor, dass für Betreuungszeiten, die über sechs Stunden täglich hinausgehen, nur der diesem Zeitanteil entsprechende Teilnahme- und Kostenbeitrag erhoben werden darf.

Bürgermeisterin Dr. Tammer schlägt vor, die monatliche Gebühr für die Vormittagsbetreuung auf 174 € festzusetzen.

### **Zu TOP 6 b):**

Die SPD-Fraktion beantragt die Streichung des Absatzes 4 in §12, wonach bei einem Wechsel der Betreuungszeiten eine Bearbeitungsgebühr von 25 € erhoben wird.

Bürgermeisterin Dr. Tammer gibt zu bedenken, dass in einem nicht unerheblichen Maß die Eltern die Betreuungszeiten -auch mit der Gebühr- oft ändern. Dies ist immer mit personellem und organisatorischem Aufwand verbunden. Eine Streichung der Gebühr würde die Verwaltung und Kindergartenleitung vor erhöhtem Arbeitsaufwand stellen und auch Schwierigkeiten bei der Personalanpassung nach sich ziehen. Des Weiteren ist mit den Gutschein-Modulen in verschiedenen Bereichen eine äußerst flexible Betreuung gewährleistet.

Nach einer kurzen Sitzungsunterbrechung zieht die SPD-Fraktion den Antrag zur Streichung des §12, Abs. 4 zurück und beantragt folgende Änderung:

„Für den auf Antrag nach § 4 Abs. 1 Satz 2 möglichen Wechsel der Betreuungszeiten **wird ab dem 2. Wechselwunsch innerhalb eines Kindergartenjahres** eine Bearbeitungsgebühr von 25 € erhoben.“

Der Antrag der SPD-Fraktion wird mit **9 Ja-Stimmen und 10 Nein-Stimmen abgelehnt**.

Der Hauptantrag wird mit der Änderung der Vormittagsbetreuung bei **15 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und 3 Enthaltungen** angenommen.

**Zu TOP 7 a):**

Bürgermeisterin Dr. Tammer erläutert die Problematik durch die fehlende Verlängerung des Nutzungsverhältnisses in der Gambacher Grundschule für den Jugendraum.

Die Jugendpflegerin hat zusammen mit dem Magistrat eine Vorschlagsliste möglicher Alternativen erstellt, die im Einzelnen erläutert werden.

**Zu TOP 7 b):**

FWG-Fraktionsvorsitzender Berg kritisiert die zeitlich knappe Mitteilung der Vorlage. Nach kurzer Aussprache folgt die Stadtverordnetenversammlung dem Vorschlag des Magistrats zur Anschaffung des Musterhauses für voraussichtlich 90.000 € einschließlich Fundament, Transport und Erschließung mit **16 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen und einer Enthaltung**.

**Zu TOP 8 a):**

Stadtverordnete Ina Wendel verliert den Antrag der CDU-Fraktion zur Ausstattung des WLAN-Angebots für öffentliche Gebäude der Stadt Münzenberg.

Bürgermeisterin Dr. Tammer begründet in ihrem Bericht des Magistrats, dass die gebotene Frist zur Ausarbeitung von möglichen Hotspots mit den damit verbundenen Recherchen doch sehr knapp ist und eine Vorlage bis zur Sitzung am 26.09.2018 nicht umsetzbar ist.

**Zu TOP 8 b):**

SPD-Fraktionsvorsitzender Prockl stimmt dem Antrag im Namen seiner Fraktion dem Antrag zu, er schlägt außerdem eine Ausweitung der Prüfung von Hotspots auch für freie Flächen im Stadtgebiet vor.

FWG-Fraktionsvorsitzender Berg teilt mit, dass die vorhandene Funknetzqualität im Stadtgebiet sehr gut ist, aber die Nutzung von WLAN bei Sitzungen und Vorträgen in den städtischen Liegenschaften nicht zu unterschätzen ist.

Stadtverordnete Ina Wendel teilt für die CDU-Fraktion mit, dass sie die Frist für die Recherche und Ausarbeitung des Antrags auf die Dezember-Sitzung ändern würde.

Der Antrag zur Prüfung des WLAN-Angebotes für öffentliche Gebäude bis zur Stadtverordnetenversammlung im Dezember wird mit **17 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen angenommen**.

**Zu TOP 9 a):**

Stadtverordnetenvorsteher Manfred Tschertner begrüßt den Leiter des Forstamts Nidda Herrn Reißmann und den zuständigen Förster Richter für den Wald im Stadtgebiet Münzenberg.

Herr Reißmann begrüßt die Anwesenden und gibt eine kurze Übersicht über den vorgelegten Waldwirtschaftsplan für das Geschäftsjahr 2018.

Diverse Fragen aus dem Plenum werden von Herrn Reißmann beantwortet, bevor die Anwesenden zu einem kleinen Waldbegang in die nähere Umgebung aufbrechen.

Münzenberg, 12.06.2018

---

Dorothee Weckmann  
Schriftführerin

---

Manfred Tschertner  
Vorsitzendes Mitglied der Stadtverordnetenversammlung

## **Anlage 1**

### **Kappesgärten Ober-Hörgern**

Die neu gebildeten Bauplätze wurden von der Stadt an die Fa. Weber notariell verkauft und aktuell läuft der Verkauf an die örtlichen Bauplatzbewerber.

### **„Im Eiloh“**

Im Baugebiet „Im Eiloh“ steht nach heutigem Stand kein Platz mehr zur Verfügung.

### **Baugebiet Brückfeld in Gambach**

Die Bauarbeiten zur Enderschließung des vorletzten Bauabschnittes im Tulpen- und Nelkenweg werden in ca. 14 Tagen zu Ende gehen. Aktuell ist der nördliche Bereich des Tulpenweges bis zum Gehweg im mittleren Bereich fertiggestellt und zur Nutzung freigegeben.

Im letzten Bauabschnitt haben die privaten Bauaktivitäten begonnen und am Wochenende nach Ostern ist das erste Haus bezogen worden.

Derzeit sind nur 3 Grundstücke noch nicht verkauft. Zu diesen Plätzen laufen die Verkaufsverhandlungen.

### **Kindergarten Kinderbrücke**

Für den Anbau der Ü3-Gruppe im Kindergarten Kinderbrücke wurde das Architekturbüro Alfred Möller, Bad Nauheim, mit den Architekturleistungen beauftragt.

Zwischenzeitlich ist ein erster Entwurf eingegangen.

### **Heizungserneuerungen im Dorfgemeinschaftshaus Ober-Hörgern und im Kulturhaus Trais**

Die Ausschreibungen für die Heizungserneuerungen in den Gemeinschaftshäusern Trais und Ober-Hörgern wurden vom Fachbüro Dilges geprüft. Die Firma Weigand & Bietz wird die Heizungserneuerung vornehmen.

### **Besetzung der Standesamt-/Bürgerbüro-Stelle**

Die geplante Besetzung mit einem Bewerber zum 01.08.2018 war nicht möglich. Der frühestmögliche Termin wird voraussichtlich der 01.01.2019 sein.

Eine weitere Bewerberin, die unter den Bewerbern an zweiter Stelle lag, wird die Stelle befristet bis zum 31.12.2018 mit der von ihr anvisierten Stundenzahl von 20 Wochenstunden antreten.

### **Stellvertretender Bauhofleiter**

Aufgrund einer internen erfolgten Ausschreibung wird ab 1. Juli 2018 Burkhard Reuhl die stellvertretende Bauhofleitung übernehmen.

### **Erzieher im Taubenhaus**

Ab dem 01.09.2018 wird ein Erzieher im Taubenhaus als Vertretung befristet für zunächst 2 Jahre eingestellt.

### **Arbeitspraktikum**

Im Bauhof leistet derzeit ein Praktikant ein kostenfreies Arbeitspraktikum ab. Dieser wird von der Lebenshilfe Gießen e.V. in Pohlheim betreut. Von Seiten der Lebenshilfe wird ab 01.07.2018 für ein Jahr ein Beschäftigungsvertrag für einen betriebsintegrierten Beschäftigungsplatz mit der Stadt Münzenberg abgeschlossen.

### **Neuer Verein Kirmesgemeinschaft Gambach gegründet**

### **Einsatz Feuerwehr**

Stadtteil Ober-Hörgern Starkregenereignis, Wasser aus Keller gepumpt, Sandsäcke zum Schutz vor weiteren Unwetter- Ereignissen.

### **Neues Verpackungsgesetz**

Es müssen zum 01.01.2019 neue Verträge mit den Dualen Systemen abgeschlossen werden. Um auch hier gute Konditionen aushandeln zu können, ist geplant, dass der Abfallwirtschaftsbetrieb des Wetteraukreises für alle Kommunen die Verhandlungen führt. Der Zusammenschluss aller Wetterauer Kommunen hat sich bereits bei der Einsammlung und dem Transport des Restmülls und anderer Abfälle bewährt. Eventuell wird es in diesem Zusammenhang zu der Einführungen einer weiteren, in diesem Fall gelben, Tonne kommen.

### **Bau E-Ladesäule**

Bgm'in Dr. Tammer informiert über eine Kostenschätzung des Bauhofleiters zur Herrichtung des Grundstückes für die E-Ladesäule.

### **Bau Trafo-Station**

In den nächsten 2 Wochen beginnen die Bauarbeiten für die Errichtung einer Trafostation zur Stromversorgung einer neuen WC-Anlage auf dem Parkplatz Stauferburg. Die Station befindet sich am Abzweig der Wohnbacher Chaussee Richtung Aussiedlerhöfe.

### **Stadtmauersanierung**

Bürgermeisterin Dr. Tammer informiert über den Eingang des Förderbescheides des Wetteraukreises über 5.000 €.

### **BEP**

Aktualisierungen, die am FBEP vorgenommen worden sind wurden im Ausdruck für die Stadtverordneten entsprechend gekennzeichnet.

### **Waldkonzert am 19. August 2018 am Gambacher Forsthaus**

Die Vorbereitungen für das anstehende Waldkonzert sind im vollen Gange. Der Ticketverkauf hat bereits begonnen.

### **Tag der Feuerwehr am 09.06.2018**

Die FFW Gambach lädt zum Tag der Feuerwehr für den 09. Juni 2018 auf dem Bürgerplatz Gambach ein.

### **25 Jahre Kindergarten Kinderbrücke**

Das Kindergarten-Team und der Magistrat laden für den 16. Juni 2018 zum Tag der offenen Tür im Rahmen des 25jährigen Jubiläums Kinderbrücke ein.

### **Seniorenausflug nach Frankfurt am Montag, 20. August 2018**

Die Anmeldungen werden ab sofort entgegengenommen. Der Unkostenbeitrag in Höhe von 10,- Euro ist bei der Anmeldung zu entrichten.