

**Niederschrift über die 14. Sitzung der STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG
in der Wahlperiode 2016 – 2021 am Dienstag, dem 22. August 2017
im Kindergarten Kinderbrücke Nr. 14/2017**

Tagesordnung

- 1** **Mitteilungen**
 - a) des Stadtverordnetenvorstehers
 - b) des Magistrats

- 2** **Mehrausgaben nach § 100 HGO**

Reparatur einer Dachrinnenanlage – Sporthalle Münzenberg

 - a) Bericht des Magistrats
 - b) Beratung und Beschlussfassung

- 3** **Neuwahl einer stellv. Schiedsperson für den Schiedsamsbezirk Münzenberg**
 - a) Bericht des Magistrats
 - b) Durchführung einer Wahl
 - c) Beschlussfassung

- 4** **Sanierung der Stadtmauern**
 - a) Bericht des Magistrats
 - b) Beratung und Beschlussfassung

- 5** **Antrag der CDU Fraktion vom 05.08.2017 zur Konzepterstellung einer Beförderungsmöglichkeit für Seniorinnen und Senioren aus den Stadtteilen der Stadt Münzenberg, wo es keine Einkaufsmöglichkeiten gibt**
 - a) Bericht des Magistrats
 - b) Beratung und Beschlussfassung

- 6** **Anfrage der CDU Fraktion vom 005.08.2017 zu den Umbaumaßnahmen des ehemaligen TFV Sportlerheim neben dem Dorfgemeinschaftshaus Ober-Hörgern**
 - a) Bericht des Magistrats

- 7** **Anfrage der CDU Fraktion vom 05.08.2017 zu den Umbau-/Anbaumaßnahmen an den Feuerwehrgerätehäusern Ober-Hörgern und Trais**
 - a) Bericht des Magistrats

- 8** **Anfrage der CDU Fraktion vom 05.08.2017 zum Baugebiet Ober-Hörgern**
 - a) Bericht des Magistrats

Anwesenheit:

I. Magistrat:

Bürgermeisterin Dr. Isabell Tammer
Erster Stadtrat Alexander Heise
Stadtrat Karl Heinz Alles „e“
Stadtrat Klaus Ohly
Stadtrat Carsten Bolz
Stadtrat Hagen Vetter
Stadtrat Ernst Peter Wirth
Stadträtin Cornelia Scheurich

II. Stadtverordnete:

01 Bender, Wilfried	„e“	10 Brückel, Michael	20 Berg, Ronald
02 Eiser, Dirk	„e“	11 Haas, Rudolf	21 Hoppe, Richard „e“
03 Heise, Thomas		12 Hüttl, Peter	22 Schaback, Armin
04 Kaiser, Stefan		13 Laspoulas, Haris	23 Thiele, Sascha
05 Klein, Wolfgang		14 Metzger, Horst	
06 Müller, Gerold		15 Müller, Matthias „e“	
07 Reuhl, Kurt		16 Prockl, Harry	
08 Schepp, Thorsten		17 Schwab, Norbert	
09 Wendel, Ina		18 Tschertner, Manfred	
		19 Vetter, Sabine	

Abwesend (entschuldigt „e“, unentschuldigt „u“):

Beginn der Sitzung: 20.00 Uhr

Ende der Sitzung: 21.10 Uhr

Schriftführer: Manfred Müller

Stadtverordnetenvorsteher (Svv) Manfred Tschertner eröffnet die 14. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung und begrüßt alle Anwesenden. Die Stadtverordnetenversammlung war durch Einladung ihrer Mitglieder vom 14.08.2017 unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß einberufen. Ort und Stunde sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gegeben.

Der Vorsitzende der Stadtverordnetenversammlung stellt fest, dass gegen die Ordnungsmäßigkeit der Einberufung keine Einwände erhoben wurden. Die Stadtverordnetenversammlung ist nach der Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Die Stadtverordnetenversammlung gedenkt zu Beginn den verstorbenen Ehrenstadtverordneten Klaus Weil und Otto Ohlemutz.

Zu TOP 1a):

Svv Tschertner dankt der Kindergartenleitung für die Besichtigungsmöglichkeit und die Präsentation des Filmes über die neue Außenanlage in der Kinderbrücke.

Svv Tschertner informiert über den Termin der geplanten Ortsbegehung im Stt. Trais. Diese findet am 08.09.2017 um 18:00 statt.

Zu TOP 1 b):

Bürgermeisterin Dr. Tammer begrüßt alle Anwesenden und verliest die Mitteilungen des Magistrats. Die Mitteilungen liegen dem Protokoll als Anlage 1 bei.

Zu TOP 2 a):

Bgm'in Dr. Tammer informiert über die Schäden an den Dachrinnen der Sporthalle und bittet um Zustimmung zu der vorliegenden Beschlussvorlage.

Zu TOP 2 b):

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt nach einer Nachfrage zum Umfang der Arbeiten **einstimmig**, dass den Mehrausgaben in Höhe von 17.000 € sowie dem Deckungsvorschlag zugestimmt wird.

Vor Eintritt in die Beratungen zu TOP 3 verabschiedet Frau Dr. Tammer den ausgeschiedenen Schiedsmann Robert Görlach und dankt für geleistete Arbeit für die Münzenberger Bürgerschaft. Der neu gewählte Schiedsmann Wilfried Mohr wird von Frau Dr. Tammer begrüßt.

Zu TOP 3 a):

Für die Wahl einer stellvertretenden Schiedsperson liegt eine Bewerbung vor.

Zu TOP 3 b u. c):

Die Stadtverordnetenversammlung führt eine geheime Wahl durch.

Die Wahl ergibt **18 Stimmen** für Frau Sabine Vetter und **eine Stimmenthaltung**.

Svv. Tschertner stellt fest, dass damit Frau Vetter mit der erforderlichen qualifizierten Mehrheit gewählt worden ist.

Zu TOP 4 a):

Frau Dr. Tammer erläutert die Vorlage des Magistrats zur Aufstockung der Mittel für die Reparaturmaßnahmen an der Stadtmauer. Durch kräftig sprudelnde Steuereinnahmen könnten die Mehrausgaben durch Mehreinnahmen aus der Gewerbesteuer gedeckt werden.

Zu TOP 4 b):

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt sodann ohne Aussprache **einstimmig** folgendes:

Die Stadtverordnetenversammlung stimmt der Erhöhung der Bausumme zur max. Ausschöpfung der bereits gewährten Zuschüsse zu. Den Mehrausgaben von 105.000 € wird zugestimmt. Die Deckung erfolgt aus Mehreinnahmen aus der Gewerbesteuern.

Zu TOP 5 a):

Frau Dr. Tammer stimmt für den Magistrat dem Antrag zu. Sie schlägt die Gründung eines nachbarschaftlichen Selbsthilfevereins vor.

Zu TOP 5 b):

Alle Fraktionen unterstützen den Antrag. Auf Antrag der FWG-Fraktion soll der Magistrat das Konzept bis zur Haushaltsplanberatung ausarbeiten und vorlegen. Es erfolgt eine Überweisung in den Sozialausschuss.

Diesem Antrag wird **einstimmig** zugestimmt.

Zu TOP 6 :

Die CDU-Fraktion stellt eine Anfrage zum Stand der Umbaumaßnahmen am ehemaligen Sportlerheim im DGH Ober-Hörgern.

Frau Dr. Tammer beantwortet die Anfrage wie folgt:

Im Zuge der Beratungen zum Feuerwehrbedarfs- und Entwicklungsplan wurde beschlossen, dass das ehemalige Sportlerheim umgebaut werden soll und weitestgehend der Freiwilligen Feuerwehr als Unterrichtsraum dienen soll. Der ehemalige Duschbereich soll zukünftig als Lager für Sportgeräte genutzt werden.

Die Fragen werden wie folgt beantwortet:

Zu 1. Sind die Ausschreibungen zu diesen Umbaumaßnahmen erfolgt?

Die Ausschreibung der Fenster- und Türeneuerung sind erfolgt und es ist in Kürze mit dem Einbau dieser neuen Teile zu rechnen.

Die Ausschreibung für den Trockenbau (Wärmeverbundsystem an den Außenwänden) ist in Vorbereitung.

Zu 2. Wann ist mit dem Beginn der Umbaumaßnahmen zu rechnen?

Der Umbau hat bereits begonnen. Der Bauhof hat die alte Holzdecke sowie die Bereiche der alten Dusche abgebrochen.

Zu 3. Wann könnten die Räumlichkeiten den Vereinen zur Verfügung stehen?

Hier kann kein genaues Datum genannt werden. Dies hängt vom Ablauf der weiteren Ausbaurbeiten ab. Der Magistrat ist bemüht, die Arbeiten ohne Verzögerungen auszuführen.

Zu TOP 7 :

Die CDU-Fraktion stellt eine Anfrage zum Stand der Umbaumaßnahmen zur Feuerwehrgerätehaus in Ober-Hörgern und Trais.

Frau Dr. Tammer beantwortet die Anfrage wie folgt:

In der Einleitung zur Anfrage steht im letzten Satz vor den Fragen eine Feststellung, die von Seiten des Magistrat vorab klar gestellt werden muss:

Bevor ein Antrag auf eine Landesförderung gestellt werden kann, sind hierfür alle Bedingungen für die Vorlage eines vollständigen Antrages zu erfüllen. Wichtigste Bedingung ist, dass das Vorhaben auch baurechtlich genehmigungsfähig sein muss. Dies wird durch die Vorlage einer Baugenehmigung nachgewiesen.

Nachdem das Parlament die Baumaßnahme in Rahmen der Behandlung des Feuerwehrbedarfs- und Entwicklungsplan über fast zwei Jahre beraten hat, wurde unverzüglich nach der Beschlussfassung im Parlament der Bauantrag für das Vorhaben in Ober-Hörgern gestellt.

Die Baugenehmigung wurde am 01.12.2016 erteilt. Zu diesem Zeitpunkt war die Frist für die Einreichung der Förderanträge beim Land (1.9.2016 für das Jahr 2017) bereits abgelaufen. Der Antrag wurde somit für das Jahr 2018 gestellt und liegt vollständig beim Kreisbrandinspektor vor. Damit ist die Frage 1 für das Gerätehaus Ober-Hörgern beantwortet.

Zu Frage 2 wird mitgeteilt, dass mit der Baumaßnahme begonnen werden kann, wenn der Bewilligungsbescheid des Landes vorliegt. Von Seiten des Magistrates werden alle notwendigen Vorbereitungen getroffen, dass sofort nach Vorliegen des Bewilligungsbescheides mit der Versendung der Ausschreibungen zum Bauvorhaben begonnen werden kann.

Zu Frage 3 wird auf den o.a. Beschluss der Stadtverordnetenversammlung verwiesen; hier war bereits benannt, dass nach den derzeit gültigen Förderrichtlinien mit einem Zuschuss von 19.200 € gerechnet werden kann.

Zum Gerätehaus Trais-Münzenberg wird mitgeteilt, dass der Förderantrag zur Landesförderung auch für das Jahr 2018 gestellt wurde. Es wird jedoch nicht damit gerechnet, dass zwei Maßnahmen der Stadt in einem Jahr gefördert werden.

Die Zuschusshöhe ist entsprechend dem Gerätehaus Ober-Hörgern.

Zu TOP 8 :

Die CDU-Fraktion stellt eine Anfrage zum Stand der Bebauungsplanung im Stadtteil DGH Ober-Hörgern.

Frau Dr. Tammer beantwortet die Anfrage wie folgt:

Die Erschließung des Baugebietes Ober-Hörgern wurde von der Stadtverordnetenversammlung an einen Erschließungsträger übergeben.

Der Magistrat hat den Erschließungsträger – Fa. Weber - gebeten, die gestellten Fragen zu beantworten. Fa. Weber hat geantwortet, dass zur nächsten Stadtverordnetensitzung am 10.10.2017 der Beschluss zur Aufstellung eines Bebauungsplanes sowie auch mit der Vorlage des Entwurfes des Bebauungsplanes gerechnet werden kann.

Bei einer sich sofort anschließenden öffentlichen Auslegung der Unterlagen könnte in der Dezembersitzung ggf. schon der Beschluss über den Bebauungsplan gefasst werden. Mit dem Beginn der Erschließungsmaßnahmen ist dann nach dem kommenden Winter ca. im März 2018 zu rechnen.

Fa. Weber teilt ergänzend mit, dass auch mit der Vermarktung begonnen wurde. 2 Bauplätze wurden bereits im Rahmen der Rohbaulandbeschaffung von der Stadt an Alteigentümer vergeben. Mit weiteren 7 Bewerbern wurden die Gespräche über die gewünschten Bauplätze aufgenommen.

Manfred Müller
Schriftführer

Manfred Tschertner
Vorsitzendes Mitglied der
Stadtverordnetenversammlung

Anlage 1

Personal

Verwaltung

Anna-Lena Bauer wurde zum 01. Juli 2017 als Verwaltungsfachangestellte im Bürgerbüro eingestellt.

Auszubildender als Verwaltungsfachangestellte/r zum 01.08. 2018

Die Stadt sucht für das Jahr 2018 einen Auszubildenden für den Ausbildungsberuf eines/einer Verwaltungsfachangestellten

Kindergärten

Im Taubenhaus und im Steinbergkindergarten ist jeweils 1 offene Stelle zu besetzen.

Für den Steinbergkindergarten wurde eine Jahrespraktikantin eingestellt, die bereits in der Einrichtung hospitiert hat.

Bürgerhaus

Mit Schreiben vom 27. Juni 2017 hat die Bürgerhauswirtin ihr Pachtverhältnis zum 31.12.2017 gekündigt.

Die offizielle Ausschreibung für einen Pächter des Bürgerhauses wurde in der örtlichen Presse regional sowie in der Verbandszeitung des Gaststättenverbandes DEHOGA ausgeschrieben. Derzeit gibt es zwei Interessenten.

Rathaus Münzenberg

Die neue Hausmeisterin für das Rathaus Münzenberg, Frau Marion Muck hat zum 15.08.17 ihren Dienst angetreten.

Aktuelles

Einrichtung Parkflächenmarkierung im Steinweg

Zur Verbesserung der Verkehrssituation im Steinweg, Stadtteil Münzenberg, wurde das Parken in dieser Straße durch Parkflächenmarkierungen neu geregelt. Es handelt sich um eine reversible Probemarkierung, deren Wirkung nach einer Testphase von ca. 4 Monaten überprüft werden soll.

Baugebiet Brückfeld IV; letzter Bauabschnitt

Es ist auch endlich gelungen, die Telekom „mit ins Boot“ zu bekommen. Es wurde vereinbart, dass von der Baufirma Hinterlang zunächst Leerrohre verlegt werden für die spätere Versorgung der Anlieger mit Glasfaserleitungen, da die Telekom so kurzfristig nicht dazu in der Lage ist.

Seniorenachmittag der Stadt Münzenberg

Am Mittwoch, dem 15. November 2017, findet ab 14:00 Uhr der Seniorenachmittag der Stadt Münzenberg im Bürgerhaus Gambach statt.

Zusammentreffen der Fußballtreibenden Vereine

Am Montag, 14. August 2017, 19:30 Uhr fand im Alten Rathaus Gambach ein Runder Tisch der fußballtreibenden Vereine statt. Themen: Thematisiert wurde „Hartplatz Gambach“ / „Bolzplatz Trais“ und die „Flutlichtanlage Ober-Hörgern“

Die Trainingszeiten auf dem Hartplatz und dem Bolzplatz wurden zusammengetragen und das weitere Vorgehen festgelegt.

Kirmes 2018

Der Vorstand des FC Gambach hat mitgeteilt, dass die Kirmes 2018 durch den FC Gambach allein organisiert und durchgeführt wird.

Termine

Pilgern auf Luthers Pfaden

Am 03.09.2017 lädt die Stadt Münzenberg gemeinsam mit den ev. Kirchengemeinden Münzenberg und Trais zum Pilgern auf Luthers Pfaden ein. Gestartet wird um 9:00 Uhr in Kloster Arnsburg, weiter geht es nach Trais, wo um 10:45 Uhr ein Familiengottesdienst stattfindet. Im Anschluss, gegen 12.00 Uhr, wird die Wanderung in Richtung Münzenberger Galgen fortgesetzt. Am Galgen wird es für alle Wanderer eine Pilgermahlzeit und Getränke geben.

Finanzen

Haushaltsvollzugsbericht II. Quartal 2017

Der Haushaltsvollzugsbericht für das II. Quartal 2017 wurde erläutert. Der Einkommensteueranteil hat im II. Quartal 200.000€ Mehreinnahmen als kalkuliert ergeben. Die Gewerbesteuer-Mehreinnahmen betragen ca. 400.000€

Förderbescheide

Bewilligungsbescheid Stadtmauer-Sanierung

Es wird mitgeteilt, dass der Bescheid über die Förderung der Stadtmauersanierung durch das Land Hessen über 100.000 € eingegangen ist.

Bewilligungsbescheid ELW

Es wird mitgeteilt, dass der Bescheid über 24.000 € vom Hessischen Innenministerium eingegangen ist.

Förderprogramm „Sport und Flüchtlinge“

Die Stadt Münzenberg hat aus dem Förderprogramm „Sport und Flüchtlinge“ eine Zuweisung aus dem Landesausgleichsstock in Höhe von 5.000,-- Euro erhalten.

Vermarktung der Bauplätze

Brückfeld IV – letzter Bauabschnitt Bis auf zwei Plätze wurden alle Bauplätze nach den Vorgaben der Stadtverordneten vergeben. Jetzt wird auf die Bestätigung des Kaufs und den Rücklauf der Kaufverträge gewartet. Am Mittwoch bzw. Donnerstag soll mit Asphaltierung und der Erstellung der Baustraße begonnen werden.

Im Eiloh

Derzeit liegen für 6 Plätze noch keine Kaufverträge vor.

Sonstiges

Anbau Taubenhaus

Die Außenanlage des U 3-Bereichs der Kita Taubenhaus ist inklusive Zaun fertiggestellt. Mit den Arbeiten zur Bepflanzung des Außengeländes soll in Kürze begonnen werden. Die neue Heizung im Taubenhaus ist fertiggestellt und abgenommen.

Ingenieurleistungen Heizung-Sanitär

Ausschreibung zur Erneuerung der Heizungsanlagen für die Stadtverwaltung läuft.

Ausschreibung DGH Ober-Hörgern und dem Kulturhaus Trais wird noch im 2. Halbj. durch Ingenieurbüro Dilges in der Stadtverordnetenversammlung präsentiert.