

**Niederschrift über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses, des Ausschusses für Bauen, Ökologie und Planung und des Ausschusses für Jugend, Soziales und Kultur unter Beteiligung aller Ortsbeiräte der Stadt Münzenberg am 17.06.2021 im Bürgerhaus Gambach**

**Tagesordnung:**

**1. Förderprogramm „Dorfentwicklung in Hessen“ -Integriertes kommunales Entwicklungskonzept (IKEK)**

- a) Stellungnahme des Magistrats zu den eingereichten Fragen zum Konzept
- b) Beratung und Beschlussfassung

**Anwesend / abwesend:** (entschuldigt = „e“, unentschuldigt = „u“)

**Magistrat:**

Bürgermeisterin Dr. Isabell Tammer  
Erster Stadtrat Lothar Düringer  
Stadträtin Cornelia Scheurich  
Stadtrat Carsten Bolz  
Stadtrat Hagen Vetter  
Stadtrat Wolfgang Fitzthum  
Stadtrat Heinz Reuhl  
Stadtrat Gerhard Immel-Voigt

**Haupt- und Finanzausschuss**

Ronald Berg (Vorsitzender)  
Alexander Heise  
Manfred Tschertner für Rudolf Haas  
Peter Hüttl  
Birgit Wagner-Glaub  
Hans Jürgen Zeiß

**Ausschuss für Bauen, Ökologie und Planung**

Dirk Eiser (Vorsitzender)  
Norbert Schwab  
Klaus Hoerschelmann  
Thorsten Schepp  
Armin Schaback  
Richard Hoppe

**Ausschuss für Jugend, Soziales und Kultur**

Andrea Trivilino (Vorsitzende)  
Vera Reisinger  
Gabriele Sickel  
Tim Niklas Werner  
Daniel Rasser  
Armin Debus „e“

**Ortsbeirat Gambach**

Stefan Grieb  
Ulrike Heise  
Harry Prockl „e“  
Dr. Annette Buß „e“  
Sascha Thiele

**Ortsbeirat Münzenberg**

Uwe Müller  
Thorsten Schepp  
Haris Laspoulas  
Armin Schaback  
Ronald Berg

**Ortsbeirat Ober-Hörgern**

Peter Alles  
Sven Lawall „e“  
Ulrich Zörb „e“  
Dirk Eiser  
Gerhard Reif „e“

**Ortsbeirat Trais**

Matthias Müller „e“  
Kerstin Bender  
Carina Häuser  
Fred Hoppe „e“  
Richard Hoppe

**Außerdem anwesend:**

Mitglieder der Steuerungsgruppe Herr Pfaff und Herr Häuser

**Beginn der Sitzung:** 20.00 Uhr

**Ende der Sitzung:** 20.19 Uhr

**Schriftführer:** Janek Eckert

Der Ausschuss war durch Einladung vom 09.06.2021 unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen. Der Ausschussvorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses Ronald Berg eröffnet die Ausschusssitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt fest, dass gegen die Ordnungsmäßigkeit der Einladung keine Einwände erhoben wurden. Die Ausschüsse sind nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

### **ZU TOP 1**

Bürgermeisterin Dr. Tammer teilt mit, dass die Fragen der CDU Fraktion im Vorfeld per E-Mail beantwortet und allen Fraktionen vorab zur Kenntnis gegeben wurden. Deshalb wird auf ein Verlesen verzichtet.

Von Seiten der CDU Fraktion ergeht die Frage, welche Auswirkungen der Satz „keine zur Innenentwicklung konkurrierenden Baugebiete auszuweisen“ im Abnahmedokument der WI-Bank auf die geplanten Baugebiete habe.

Bürgermeisterin Dr. Tammer erläutert, dass das Baugebiet in Trais schon im Vorfeld zur Antragstellung im Jahr 2019 und während der Erstellung des IKEKs mit der Förderbehörde des Wetteraukreises besprochen wurde und dies aufgrund der hohen Nachfrage nach Bauplätzen als unproblematisch gesehen wird. Laut Förderbehörde sind kleinere Wohngebiete auch weiterhin möglich, welche Größe diese haben dürfen, wird noch mit dem zuständigen Fachreferat im HMUKLV abgeklärt. Eine Ausweisung im Regionalen Flächennutzungsplan ist weiterhin möglich und wurde von der Verwaltung bereits veranlasst.


Von Seiten der SPD Fraktion wird auf den Antrag für die kommende Stadtverordnetenversammlung verwiesen und nochmals die Wichtigkeit der politischen Beteiligung in der Steuerungsgruppe betont.

Sodann wird von allen Ausschüssen **einstimmig** der Stadtverordnetenversammlung folgender Beschluss zur Annahme empfohlen:

„Die Stadt Münzenberg wurde im Juli 2019 vom Hessischen Ministerium für Umwelt, Klimaschutz, Landwirtschaft und Verbraucherschutz als gesamtkommunaler Förderschwerpunkt in das hessische Dorfentwicklungsprogramm aufgenommen. In der Konzeptphase wurde ein integriertes kommunales Entwicklungskonzept (IKEK) gemäß Leitfaden und Leistungsbeschreibung erarbeitet, welches im Weiteren das zentrale Steuerungselement für das kommunale Handeln als solches, und insbesondere für die Dorfentwicklung darstellt. Das IKEK inklusive der Fördergebietsabgrenzung für private Vorhaben wurde mit Datum vom 15.06.2021 von der WI-Bank abgenommen.

Hiermit werden das IKEK inklusive des Zeit-, Kosten- und Finanzierungsplans und der Fördergebietsabgrenzung für private Vorhaben als Fördergrundlage für das Dorfentwicklungsprogramm sowie als kommunales Handlungsziel vom Kommunalparlament der Stadt Münzenberg beschlossen. Das Abnahmedokument der WI-Bank vom 15.06.2021 wird zur Kenntnis genommen.“

Münzenberg, 18.06.2021



Janek Eckert  
Schriftführer

Ronald Berg  
H+F Ausschuss-Vorsitzender

Dirk Eiser  
BÖP Ausschussvorsitzender

Andrea Trivilino  
JSK Ausschussvorsitzende